Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство», формируется на основании стоимости работ и услуг строительного характера, осуществляемых по договорам и(или) контрактам, заключаемым с заказчиками и работ, выполненных хозяйственным способом организациями и населением, по полному кругу хозяйствующих субъектов.

В объём работ, выполненных собственными силами по договорам строительного подряда, включаются работы по строительству новых объектов, капитальному и текущему ремонту, реконструкции жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений, выполненных на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками.

К **строительно-монтажным работам, выполненным хозяйственным способом**, относятся работы, осуществляемые для своих нужд собственными силами организаций, включая работы, для выполнения которых организация выделяет на стройку рабочих основной деятельности с выплатой им заработной платы по нарядам строительства, также работы, выполненные строительными организациями по собственному строительству (не в рамках договоров строительного подряда, а например, при реконструкции собственного административно-хозяйственного здания, строительству собственной производственной базы и т.п.), а также работы, выполненные населением для собственных нужд.

Для анализа динамики строительного производства используется **индекс физического объема строительной продукции (работ, услуг)**. Индекс физического объема - относительный показатель, характеризующий изменения объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в текущем периоде по сравнению с базовым .Расчет индекса физического объема осуществляется в сопоставимых ценах.